**Протокол**

 **публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 02:39:040601:180, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Мишкинский район,** С**ельское поселение Большесухоязовский сельсовет**, **д.Курманаево, ул.Березовая,**  **д.2**

Время проведения:15.00ч. Дата проведения: 20 мая 2019г.

 **Место проведения:** Республика Башкортостан, Мишкинский район, Сельское поселение Большесухоязовский сельсовет, д. Большесухоязово, ул.Центральная д.25

**Присутствовали**: Сотрудники администрации сельского поселения , жители сельского поселения, заинтересованное лицо Якупова Наталья Александровна. Итого собравшихся – 7 человек. Публичные слушания открыл Глава сельского поселения Большесухоязовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Айгузин Игорь Альбертович.

**Инициатор публичных слушаний**: заинтересованное лицо Якупова Наталья Александровна.

Публичные слушания назначены постановлением Совета сельского поселения от 17 апреля 2019 года № 2.

Председательствующий публичных слушаний: Айгузин Игорь Альбертович, глава сельского поселения Большесухоязовский сельсовет.

Секретарь публичных слушаний: Сергеева Анфиса Михайловна, управляющий делами.

**Повестка дня:**

По вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка общей площадью 2000 кв.м.с кадастровым номером 02:39:040601:180 с вида разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на вид разрешенного использования «для строительства индивидуального жилого дома», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Мишкинский район, Сельское поселение Большесухоязовский сельсовет, д.Курманаево, ул.Березовая, д.2.

Председатель публичных слушаний Айгузин И.А. открыл публичные слушания, ознакомил с вопросом повестки дня и проинформировал, что с момента публикации о проведении публичных слушаний замечаний и предложений по данному вопросу в администрацию сельсовета не поступало.

Также председательствующий сообщил, что публичные слушания проводятся в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ, ст. 39 Градостроительного кодекса, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Большесухоязовский сельсовет муниципального района Мишкинский район Республики Башкортостан.

 Председательствующий предоставил слово заинтересованному лицу Якуповой Наталье Александровне, которая сказала, что она обратилась в администрацию сельсовета о проведении публичных слушаний с вопросом предоставления разрешения на вид разрешенного использования «Для строительства индивидуального жилого дома» земельного участка площадью 2000 кв.м. с кадастровым номером 02:39:040601:180, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Мишкинский район, Сельское поселение Большесухоязовский сельсовет, д.Курманаево, ул.Березовая, д.2. категория земель — земли населенных пунктов.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка вызвано

тем, что данный земельный участок будет использоваться под строительство

индивидуального жилого дома.

Вопросов, замечаний и предложений от участников публичных слушаний

не поступило.

**Председательствующий внёс предложение: Рекомендовать Администрации сельского поселения принять решение** об изменении вида разрешенного использования вышеуказанного земельного участка с «Для ведении личного подсобного хозяйства» на «Для строительства индивидуального жилого дома».

Голосовали: за - 7 человек; против – нет; воздержалось – нет. Таким образом, по результатам публичных слушаний принято следующее решение: рекомендовать Администрации сельского поселения Большесухоязовский сельсовет муниципального района Мишкинский район принять решение об изменении вида разрешенного использования с «Для ведения личного подсобного хозяйства» на «Для строительства индивидуального жилого дома» земельного участка с кадастровым номером 02:39:040601:180, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Мишкинский район, Сельское поселение Большесухоязовский сельсовет, д.Курманаево, ул.Березовая, д.2. Протокол публичных слушаний в течение 7 дней после их проведения подлежит обнародованию на информационном стенде администрации сельского поселения Большесухоязовский сельсовет по адресу: РБ, Мишкинский район, д.Большесухоязово, ул.Центральная, д.25 и размещению на официальном сайте Администрации МР Мишкинский район в разделе сельские поселения. Все вопросы рассмотрены. Заседание объявляется закрытым.

Председатель: Айгузин И.А. Секретарь: Сергеева А.М.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по вопросу выдачи разрешения на вид разрешенного использования «Для строительства индивидуального жилого дома» земельного участка площадью 2000 кв. м., с кадастровым номером

02:39:040601:180, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Мишкинский район, Сельское поселение Большесухоязовский сельсовет, д.Курманаево, ул.Березовая, д.2, категория

земель – земли населенных пунктов.

Комиссия по организации и проведению публичных слушаний установила, что Якупова Наталья Александровна обратилась в администрацию

Сельского поселения с заявлением по вопросу выдачи разрешения на

вид разрешенного использования «Для строительства индивидуального жилого дома» земельного участка площадью 2000 кв. м., с кадастровым номером 02:39:040601:180, расположенного по адресу: Мишкинский район, Сельское поселение Большесухоязовский сельсовет, д.Курманаево, ул.Березовая, д.2, категория земель – земли населенных пунктов.

20 мая 2019 года по адресу: РБ, Мишкинский район, д.Большесухоязово, ул.Центральная, д.25 (актовый зал) постановлением Совета сельского поселения Большесухоязовский сельсовет от 17.04.2019г. №2 были проведены публичные слушания, на которых присутствовало 7 человек.

На публичных слушаниях выступили: Айгузин И.А., Якупова Н. А. Комиссия, рассмотрев все материалы публичных слушаний ходатайствует

перед Администрацией сельского поселения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для строительства индивидуального жилого дома» земельного участка 2000 кв. м. с кадастровым номером 02:39:040601:180, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан, Мишкинский район, Сельское поселение Большесухоязовский сельсовет, д.Курманаево, ул.Березовая, д.2, категория земель – земли населенных пунктов.

Председатель комиссии И.А. Айгузин